

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000335 от 01.12.2021

Прибрежный, 2 (1 очередь)

Дата первичного размещения: 19.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Кировспецмонтаж"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спецзастройщик "КСМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>610048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воровского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 161</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(833)251-11-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>lawyer_ksm@mail.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.ksm-kirov.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Семенович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Кировспецмонтаж"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>4345077227</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345077227</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044316516606</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.03.2004</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Никита</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>49,4114 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-678 65</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919602</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>49,4115 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-680 59</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919786</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Семёнович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>1,1771 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>057-348-447 85</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434530317459</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Никита</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,4114 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-678 65</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919602</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 49,4114% в Уставном капитале Общества</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,4115 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-680 59</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919786</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 49,4115% в Уставном капитале Общества</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-162-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 19</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-075-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мостовицкая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-105-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чистопрудненская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-109-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 203</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-110-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мостовицкая</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-180-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Торфяная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-007-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Попова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-059-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-065-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Торфяная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения №20 по проекту планировки мкр Озерки в г.Кирове (1 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-096-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Торфяная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения №20 по проекту планировки мкр Озерки в г.Кирове (2 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-097-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чистопрудненская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом (1 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-092-2020</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чистопрудненская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом (2 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-093-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чистопрудненская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-046-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Михеева, 17 (1 очередь)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-064-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Михеева, 17 (2 очередь)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (2 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-065-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Кировской области"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4345249684</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0171.5-2015-4345077227-С-81</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>21.01.2015</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>174 360,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 991 633,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 805 128,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Первомайский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>б-р</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Прибрежный</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>1 очередь строительства</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 243,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 558,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>866,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 424,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоплан</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4329008466</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Вятизисыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345138800</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>43-2-1-3-040335-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725377448</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс РИВЕР ПАРК</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-064-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.08.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кирова</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-064-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.08.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.11.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.11.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:30:370304:281</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 438,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>164</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С юго-восточной стороны здания проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослых, детей и занятий физкультурой в границах благоустройства 1 этапа строительства площадью 20,0 кв.м.и 274,9 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка совмещена с детской.Будут установлены «Спортивный комплекс» и «Спортивное оборудование»</b>



	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>5</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Урны и скамьи расположены на площадке для отдыха взрослых</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Всего 4 контейнера, располагаемых на двух площадках с северной стороны здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, посев многолетних трав на газонах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения (далее МГН) в жилую часть здания не предусматривается (на основании задания на проектирование), предусмотрены пути передвижения МГН по участку и доступ в магазин непродовольственных товаров. Обеспечен доступный для МГН маршрут через участок. Для беспрепятственного передвижения МГН проезды и тротуары покрыты брусчаткой, поверхность плиточного покрытия ровная, швы между плитками не более 0,015 м. Уклоны пешеходных путей не превышают 5% (продольный), 2% (поперечный), в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня понижена до 0,025 м. Для транспортных средств инвалидов предусмотрено 7 машино-мест (в соответствии с МНГП прил.4, таб.3, приложение 6) на парковке с соответствующей разметкой и информацией. Доступ МГН в магазин обеспечен высотой порогов при входах не более 0,014 м, шириной дверного проема в чистоте более 1,2 м (и остеклением класса безопасности СМ1)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, входов в подъезды от ВРУ дома</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены в границах благоустройства 1 этапа строительства: комплексная площадка для отдыха взрослых и детей и занятий физкультурой площадью 274,9 кв.м. площадки у входа площадью 20,0 кв.м. площадки для мусоросборных контейнеров площадью 16,0 кв.м. Итого 310,9 кв.м. Комплексная площадка оборудована модульными игровыми детскими комплексами</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345423244</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 958 286,31 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345423244</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 958 286,31 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345142370</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>127</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>516 244,30 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345000249</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>260/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 300 933,20 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожной и парковой инфраструктуры города Кирова</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345288563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4723</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345467450</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>805/2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 218 212,29 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифт-Ресурс</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9723097992</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>228</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	78.90	3	41.80	2.62
2	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
3	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
4	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
5	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
6	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
7	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
8	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
9	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
10	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
11	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
12	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
13	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
14	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
15	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
16	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
17	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
18	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
19	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
20	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
21	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
22	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
23	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
24	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
25	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
26	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
27	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
28	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
29	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
30	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
31	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
32	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
33	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
34	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
35	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
36	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
37	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62

38	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
39	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
40	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
41	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
42	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
43	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
44	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
45	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
46	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
47	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
48	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
49	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
50	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
51	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
52	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
53	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
54	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
55	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
56	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
57	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
58	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
59	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
60	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
61	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
62	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
63	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
64	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
65	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
66	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
67	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
68	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
69	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
70	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
71	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
72	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
73	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
74	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
75	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
76	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
77	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
78	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
79	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
80	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62

81	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
82	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
83	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
84	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
85	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
86	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
87	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
88	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
89	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
90	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
91	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
92	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
93	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
94	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
95	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
96	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
97	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
98	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	13.50	2.62
99	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
100	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.80	1	18.50	2.62
101	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.50	1	15.10	2.62
102	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	28.30	2.62
103	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
104	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.60	2	29.40	2.62
105	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	74.00	3	41.80	2.62
106	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
107	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
108	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	49.10	2	23.60	2.62
109	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
110	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
111	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
112	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
113	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
114	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
115	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
116	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
117	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
118	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
119	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
120	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
121	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
122	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
123	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62



124	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
125	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
126	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
127	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
128	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
129	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
130	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
131	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
132	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
133	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
134	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
135	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
136	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
137	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
138	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
139	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
140	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
141	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
142	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
143	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
144	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
145	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
146	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
147	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
148	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
149	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
150	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
151	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
152	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
153	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
154	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
155	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
156	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
157	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
158	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
159	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
160	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
161	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
162	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
163	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
164	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
165	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
166	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62

167	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
168	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
169	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
170	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
171	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
172	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
173	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
174	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
175	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
176	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
177	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
178	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
179	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
180	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
181	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
182	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
183	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
184	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
185	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
186	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
187	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
188	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
189	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
190	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
191	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
192	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
193	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
194	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
195	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
196	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
197	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
198	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
199	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
200	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
201	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
202	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
203	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
204	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
205	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
206	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
207	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
208	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
209	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62

210	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
211	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
212	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
213	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
214	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
215	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
216	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
217	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
218	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
219	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
220	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62
221	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.50	2.62
222	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
223	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	79.00	3	40.10	2.62
224	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.40	2	29.40	2.62
225	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
226	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.60	2	29.40	2.62
227	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.20	2	26.70	2.62
228	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	59.60	2	33.40	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 (офис 1)	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	88.40	Тамбур	6.20	3.22
					Холл	10.30	
					Коридор	7.30	
					Коридор	2.80	
					Кабинет	20.20	
					Кабинет	20.20	
					Кабинет	17.40	
					Санузел	2.00	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
2 (офис 2)	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	43.70	Тамбур	6.20	3.22
					Холл	10.50	
					Коридор	3.00	
					Кабинет	20.20	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
					Санузел	1.80	

3 (офис 3)	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	68.40	Тамбур	6.20	3.22
					Холл	10.50	
					Коридор	2.80	
					Кабинет	20.20	
					Кабинет	20.20	
					Санузел	2.00	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
					Тамбур	4.50	
4 (офис 4)	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.00	Тамбур	5.90	3.22
					Холл	6.50	
					Кабинет	17.40	
					Кабинет	17.40	
					Санузел	1.80	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
5 (офис 5)	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	64.70	Тамбур	5.00	3.22
					Холл	5.90	
					Кабинет	17.40	
					Кабинет	17.40	
					Кабинет	15.30	
					Санузел	1.70	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
6 (офис 6)	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	81.30	Тамбур	5.90	3.22
					Холл	10.80	
					Кабинет	17.40	
					Коридор	2.80	
					Кабинет	20.20	
					Кабинет	20.20	
					Санузел	2.00	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
7 (офис 7)	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	87.70	Тамбур	5.90	3.22
					Холл	10.00	
					Кабинет	17.40	
					Коридор	10.50	
					Комната приема пищи	19.70	
					Помещение персонала	20.20	

					Санузел	2.00	
					Комната уборочного инвентаря	2.00	
8 (офис 8)	Нежилое помещение	1	Пристроено к подъезду 1 (секции С-1)	331.20	Кабинет	309.20	3.22
					Тамбур	5.60	
					Тамбур	5.60	
					Тамбур	5.60	
					Санузел	2.60	
					Комната уборочного инвентаря	2.60	
9 (Помещение котельной)	Нежилое помещение	1	Пристроено к подъезду 1 (секции С-1)	50.40	Помещение котельной	50.40	3.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	техподполье С-1	техническое	34.20
2	техподполье	техподполье С-1	техническое	377.00
3	корridor	техподполье С-1	техническое	17.10
4	тамбур	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	5.90
5	тамбур	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	10.80
6	колясочная	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	17.40
7	электрощитовая	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	7.20
8	колясочная	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	14.80
9	Комната уборочного инвентаря	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.20
10	тамбур	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.40
11	холл	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	23.70
12	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
13	лифт пассажирский	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
14	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
15	шахта дымоудаления	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
16	коридор	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
17	лестничная клетка	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
18	тамбур	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
19	лифт пассажирский	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
20	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
21	лифтовой холл	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
22	шахта дымоудаления	2 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
23	коридор	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
24	лестничная клетка	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
25	тамбур	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
26	лифтовой холл	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
27	лифт пассажирский	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88

28	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
29	шахта дымоудаления	3 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
30	коридор	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
31	лестничная клетка	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
32	тамбур	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
33	лифтовой холл	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
34	лифт пассажирский	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
35	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
36	шахта дымоудаления	4 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
37	коридор	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
38	лестничная клетка	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
39	тамбур	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
40	лифтовой холл	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
41	лифт пассажирский	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
42	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
43	шахта дымоудаления	5 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
44	коридор	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
45	лестничная клетка	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
46	тамбур	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
47	лифтовой холл	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
48	лифт пассажирский	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
49	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
50	шахта дымоудаления	6 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
51	коридор	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
52	лестничная клетка	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
53	тамбур	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
54	лифтовой холл	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
55	лифт пассажирский	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
56	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
57	шахта дымоудаления	7 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
58	коридор	8 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
59	лестничная клетка	8 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
60	тамбур	8 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
61	лифтовой холл	8 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
62	лифт пассажирский	8 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
63	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	8 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
64	шахта дымоудаления	8 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
65	коридор	9 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
66	лестничная клетка	9 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
67	тамбур	9 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
68	лифтовой холл	9 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
69	лифт пассажирский	9 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
70	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	9 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88

71	шахта дымоудаления	9 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
72	коридор	10 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
73	лестничная клетка	10 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
74	тамбур	10 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
75	лифтовой холл	10 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
76	лифт пассажирский	10 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
77	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	10 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
78	шахта дымоудаления	10 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
79	коридор	11 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
80	лестничная клетка	11 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
81	тамбур	11 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
82	лифтовой холл	11 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
83	лифт пассажирский	11 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
84	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	11 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
85	шахта дымоудаления	11 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
86	коридор	12 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
87	лестничная клетка	12 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
88	тамбур	12 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
89	лифтовой холл	12 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
90	лифт пассажирский	12 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
91	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	12 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
92	шахта дымоудаления	12 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
93	коридор	13 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
94	лестничная клетка	13 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
95	тамбур	13 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
96	лифтовой холл	13 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
97	лифт пассажирский	13 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
98	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	13 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
99	шахта дымоудаления	13 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
100	коридор	14 этаж подъезд 1, С-1	общественное	41.10
101	лестничная клетка	14 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
102	тамбур	14 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
103	лифтовой холл	14 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
104	лифт пассажирский	14 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
105	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	14 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.88
106	шахта дымоудаления	14 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.84
107	лестничная клетка	на отметке + 38,400 и +39,800поъезд 1, С-1	общественное	15.30
108	чердак	чердак на отметке +39,800 подъезд 1, С-1	техническое	168.00
109	чердак	чердак на отметке +39,800 подъезд 1, С-1	техническое	250.60
110	лестница	чердак на отметке +42,340 подъезд 1, С-1	техническое	2.40
111	насосная	техподполье подъезд 2, С-2	техническое	14.60
112	коридор	техподполье поъезд 2, С-2	техническое	16.80
113	коридор	техподполье поъезд 2, С-2	техническое	17.10

114	коридор	техподполье подъезд 2, С-2	техническое	11.90
115	техподполье	техподполье подъезд 2, С-2	техническое	383.20
116	тамбур	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	5.90
117	тамбур	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	10.80
118	колясочная	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	17.40
119	электрощитовая	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	7.00
120	колясочная	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	14.80
121	Комната уборочного инвентаря	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.20
122	тамбур	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.40
123	холл	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	22.60
124	лестничная клетка	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
125	общий коридор	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	18.30
126	шахта дымоудаления	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	2.84
127	лестничная клетка	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
128	тамбур	2 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
129	лифтовой холл	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
130	коридор	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
131	лифт пассажирский	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
132	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
133	шахта дымоудаления	2 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
134	лестничная клетка	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
135	тамбур	3 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
136	лифтовой холл	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
137	коридор	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
138	лифт пассажирский	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
139	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
140	шахта дымоудаления	3 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
141	лестничная клетка	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
142	тамбур	4 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
143	лифтовой холл	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
144	коридор	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
145	лифт пассажирский	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
146	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
147	шахта дымоудаления	4 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
148	лестничная клетка	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
149	тамбур	5 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
150	лифтовой холл	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
151	коридор	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
152	лифт пассажирский	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
153	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
154	шахта дымоудаления	5 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
155	лестничная клетка	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
156	тамбур	6 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50



157	лифтовой холл	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
158	коридор	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
159	лифт пассажирский	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
160	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
161	шахта дымоудаления	6 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
162	лестничная клетка	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
163	тамбур	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
164	лифтовой холл	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
165	коридор	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
166	лифт пассажирский	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
167	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
168	шахта дымоудаления	7 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
169	лестничная клетка	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
170	тамбур	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
171	лифтовой холл	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
172	коридор	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
173	лифт пассажирский	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
174	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
175	шахта дымоудаления	8 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
176	лестничная клетка	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
177	тамбур	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
178	лифтовой холл	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
179	коридор	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
180	лифт пассажирский	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
181	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
182	шахта дымоудаления	9 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
183	лестничная клетка	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
184	тамбур	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
185	лифтовой холл	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
186	коридор	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
187	лифт пассажирский	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
188	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
189	шахта дымоудаления	10 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
190	лестничная клетка	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
191	тамбур	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
192	лифтовой холл	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
193	коридор	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
194	лифт пассажирский	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
195	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
196	шахта дымоудаления	11 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
197	лестничная клетка	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
198	тамбур	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
199	лифтовой холл	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10

200	коридор	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
201	лифт пассажирский	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
202	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
203	шахта дымоудаления	12 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
204	лестничная клетка	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
205	тамбур	13 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
206	лифтовой холл	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
207	коридор	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
208	лифт пассажирский	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
209	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
210	шахта дымоудаления	13 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
211	лестничная клетка	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
212	тамбур	14 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
213	лифтовой холл	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
214	коридор	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
215	лифт пассажирский	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
216	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
217	шахта дымоудаления	14 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
218	лестничная клетка	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
219	тамбур	15 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
220	лифтовой холл	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
221	коридор	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
222	лифт пассажирский	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
223	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
224	шахта дымоудаления	15 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
225	лестничная клетка	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
226	тамбур	16 этааж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
227	лифтовой холл	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
228	коридор	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	42.80
229	лифт пассажирский	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
230	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.88
231	шахта дымоудаления	16 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.84
232	лестничная клетка	чердак на отметке 44,00 и 45,40	общественное	15.30
233	лифт пассажирский	чердак	техническое	4.88
234	лифт пассажирский и для пожарных подразделений	чердак	техническое	4.88
235	чердак	чердак	техническое	212.30
236	чердак	чердак	техническое	213.20
237	лестница	выход на кровлю на отметке47,94	техническое	2.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинное отделение Секции С-1, С-2	пассажирский лифт 1000 кг, пассажирский и для пожарных подразделений лифт 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Техподполье Секция С-1	ИТП	Обеспечение теплом, горячее водоснабжение
	техподполье Секция С-2	насосная хозпитьевая	холодное водоснабжение
3	Первый этаж Секции С-1, С-2	Электрощитовая (ВРУ)	Электроснабжение
4	Внутридомовое пространство	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой
5	Внутридомовое пространство	Бытовая канализация, ливневая канализация	Обеспечение сбора и отвода стоков
6	Внутридомовое пространство	Система отопления	Обеспечение теплом мест общественного пользования и квартир
7	Внутридомовое пространство	Система вентиляции	Обеспечение вентиляцией помещений
8	Внутридомовое пространство	Информационно-коммуникационная сеть	Информационно-телекоммуникационное обеспечение
9	Внутридомовое пространство	Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС), система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	обнаружение и оповещение о пожаре
10	Внутридомовое пространство	Противопожарный водопровод	Пожаротушение
11	Внутридомовое пространство	Противодымная вентиляция	Подача наружного воздуха при пожаре в незадымляемые лестничные клетки. Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>452 426 040,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>414 838 578,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 56188055145696202252586529430354699560  
Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "КСМ", Лимонова Марина  
Владимировна, ГОРОД КИРОВ**  
Действителен: с 21.01.2021 по 21.01.2022